**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед №0`955 от 01.10.2021г. на Кмета на Община Севлиево е разрешено:**

**Изработването на Подробен устройствен план** - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване по отношение на УПИ III, УПИ IV-2334, УПИ V-2333 и УПИ IX от кв. 102 по плана на гр. Севлиево, одобрен със Заповед №61/23.01.1991 год. от Кмета на Община Севлиево и във връзка с прилагане основанието на § 8, ал. 1 и ал. 2, т. 2 и т. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията **при което вътрешните регулационни линии се изместват и прокарват по съществуващите имотни граници,** при запазване на предназначението за ниско „жилищно строителство“ за УПИ IV-2334, УПИ V-2333 и действаща устройствена зона за ниско жилищно застрояване (Жм) със следните устройствени показатели:

- начин на застрояване – свободно;

- характер на застрояване – ниско с височина до 10,00м;

- Максимална плътност на застрояване – 60%

- Максимална интензивност на застрояване – 1,2

- Минимална озеленена площ – 40%

и средно „жилищно строителство“ за УПИ III и IX и действаща устройствена зона за следно жилищно застрояване (Жс) със следните устройствени показатели:

- начин на застрояване – свободно;

- характер на застрояване – ниско с височина до 12,00м;

- Максимална плътност на застрояване – 70%

- Максимална интензивност на застрояване – 2,0

- Минимална озеленена площ – 30%

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на плана:** УПИ III, УПИ IV-2334, УПИ V-2333 и УПИ IX от кв. 102 по регулационния план на гр. Севлиево.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 01.10.2021г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**